

**Минстроем России даны разъяснения по вопросу ведения реестра собственников помещений в многоквартирном доме.**

В соответствии с Письмом Минстроя России от 17.11.2025 № 31851-ОГ/00 «О ведении реестра собственников помещений в многоквартирном доме управляющей организацией»:

Управляющая организация обязана вести реестр собственников помещений в многоквартирном доме, который содержит сведения, позволяющие идентифицировать собственников помещений в данном многоквартирном доме:

- фамилия, имя, отчество (при наличии) собственника помещения в многоквартирном доме,
- полное наименование и основной государственный регистрационный номер юридического лица, если собственником помещения в многоквартирном доме является юридическое лицо,
- номер помещения в многоквартирном доме, собственником которого является физическое или юридическое лицо.

Управляющая организация обязана в течение пяти дней с момента получения от собственника или иного лица, по инициативе которых созывается общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, обращения в письменной форме о предоставлении реестра собственников помещений в многоквартирном доме обязаны предоставить соответствующему собственнику или иному лицу этот реестр.

Согласие собственников помещений в многоквартирном доме на передачу персональных данных, содержащихся в реестре собственников помещений в многоквартирном доме, не требуется.

